



**КЕРЧЕНСЬКА
МІСЬКА РАДА
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

*вул.Кірова,17,м.Керч
Республіка Крим, Російська Федерація,
298300*



**КЕРЧЕНСКИЙ
ГОРОДСКОЙ СОВЕТ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

*ул.Кирова,17, гю..Керчь
Республика Крым, Российская Федерация
298300*

**КЕРЧЬ
ШЕЭР ШУРАСЫ
КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕНТИНИНЪ**

*Киров сокъ,17,Керчь ш.
Къырым Джумхуриети, Русие Федерация сы
298300*

27 СЕССИЯ 1 СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

«30» сентября 2015г № 576-1/15

Об установлении величины размера дохода гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи и величины стоимости подлежащего налогообложению их имущества и установления максимального размера дохода гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи и величины стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений жилищного фонда социального использования

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Законом Республики Крым от 06.07.2015г. № 130-ЗРК/2015 «О регулировании некоторых вопросов в области жилищных отношении в Республике Крым», руководствуясь Уставом муниципального образования городской округ Керчь, Керченский городской совет

РЕШИЛ:

1. Установить величину размера дохода, гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи и величину стоимости подлежащего налогообложению их имущества и установления максимального размера дохода гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений жилищного фонда социального использования (расчет прилагается).

2. Установить предельную величину стоимости имущества, находящегося в собственности гражданина и членов его семьи и подлежащего налогообложению (расчет прилагается).

3. Установить, что определение величины стоимости имущества относится к объектам налогообложения, а именно: транспортным средствам (зарегистрированным на праве собственности) на основании заключений экспертной организации исходя из рыночной стоимости такого или

аналогичного имущества, земельных участков, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, жилых домов, жилых помещений, гаражей, машино -мест, единых недвижимых комплексов, объектов незавершенного строительства, иных зданий, строений, сооружений, помещений в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

4. Установить, что для исчисления совокупного дохода гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи (одиноко проживающего гражданина) используются виды доходов, указанные в Перечне, утвержденном Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.08.03г. № 512 «О перечне видов доходов, учитываемых при расчете среднедушевого дохода семьи и дохода одиноко проживающего гражданина для оказания им государственной социальной помощи», за исключением денежных эквивалентов, полученных гражданином и постоянно проживающими совместно с ним членами его семьи (одиноко проживающим гражданином) льгот и социальных гарантий, установленных органами государственной власти Российской Федерации, органами местного самоуправления, организациями.

5. Отделу организационного обеспечения деятельности городского совета Керченского городского совета (Ушакова) опубликовать настоящее решение на официальном сайте муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, в газете «Керченский рабочий».

6. Вступает в силу с момента его официального опубликования.

7. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Ступникова В.Н.

Председатель городского совета

Л. ЩЕРБУЛА

Приложение

к решению 27 сессии 1 созыва
Керченского городского совета
от «30» сентября 2015 г.

Расчет максимального размера дохода гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи (одиноко проживающего гражданина) и стоимости их имущества, подлежащего налогообложению

Максимальный размер дохода гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи (одиноко проживающего гражданина) и стоимости их имущества, подлежащего налогообложению (Мр), определяется по следующей формуле:

$$M_p = (P_d \times 12 \times 1,4 + C_i) \times Ч, \text{ где:}$$

Рд - размер среднемесячного дохода гражданина и каждого постоянно проживающего совместно с ним члена его семьи (одиноко проживающего гражданина), установленного согласно пункту 2 части 1 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации для признания граждан малоимущими (далее - размер среднемесячного дохода);

12 - количество календарных месяцев;

1,4 - коэффициент кратности размера среднемесячного дохода;

С_и - суммарная стоимость всего выявленного подлежащего налогообложению имущества, принадлежащего гражданину и каждому постоянно проживающему совместно с ним члену его семьи (одиноко проживающему гражданину) на праве собственности, но не более предельной стоимости подлежащего налогообложению имущества гражданина и каждого постоянно проживающего совместно с ним члена его семьи (одиноко проживающего гражданина), установленной администрацией муниципального образования, согласно пункту 2 части 1 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации и Законом Республики Крым от 06.07.2015г. № 130-ЗРК/2015 «О регулировании некоторых вопросов в области жилищных отношении в Республике Крым»;

Ч - количество членов семьи, постоянно проживающих совместно с гражданином, согласно представленной гражданином справке о составе семьи.

Предельная величина стоимости имущества, находящегося в собственности гражданина и членов его семьи подлежащего налогообложению, определяется по формуле:

$$C_{\text{Ж}} = \text{НП} \times \text{РС} \times \text{РЦ}, \text{ где}$$

С_Ж - предельная величина стоимости имущества, находящегося в собственности гражданина и членов его семьи подлежащего налогообложению;

НП - норма предоставления жилого помещения на одного члена семьи;

РС - количество членов семьи заявителя;

РЦ - средняя расчетная рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения.